



SAINT-ETIENNE-DU-BOIS (85) Ehpad Essentiel

➔ **Opération**: réhabilitation et extension de l'établissement d'hébergement pour personnes âgées dépendantes (Ehpad) « Le Colombier ». **Maître d'ouvrage**: Communauté de communes Vie et Boulogne, Centre intercommunal d'action sociale - CIAS (Le Poiré-sur-Vie). **Equipe lauréate**: Essentiel, architecte mandataire (Challans); ECB, économiste (Dompierre-sur-Yon); Arest, BET structure (Le Bignon); ICSO, BET fluides et SSI (Challans); BEGC, BET cuisine (Nantes); E2CT, OPC (La Rochelle). **Surface**: 3 885,8 m² de surface de plancher (SP) en extension et 2 232,8 m² SP en réhabilitation. **Estimatif travaux**: 9,53 M€ HT. **Lauréat du concours**: déc. 2023. **Calendrier prévisionnel**: PC, juil. 2024; consultation des entreprises, 1^{er} trimestre 2025; démarrage des travaux, 2^e trimestre 2025; fin des travaux, 2028.