



AIRSTUDIO (NANTES)

LAGORD (17) École Alterlab

↳ **Opération** : construction d'une école maternelle avec service éducation et aménagement des abords. **Maître d'ouvrage** : Ville de Lagord. **Maître d'ouvrage délégué** : Charente-Maritime Développement, direction opérationnelle de l'opération (La Rochelle). **Equipe lauréate** : Alterlab, architecte mandataire (La Rochelle); Atelier de l'Empreinte, paysagiste concepteur (La Rochelle); Ingérop Conseil et Ingénierie, BET TCE (Mérignac); BEGC, BET cuisine (Nantes); Tipee, accompagnement « bâtiment durable Nouvelle-Aquitaine » - BDNA, « simulation thermique dynamique » - STD, « facteur de lumière du jour » - FLJ (Lagord); Gantha, acousticien (Poitiers); Art'Cad, OPC (Aytré). **Surface** : 2900 m² de surface de plancher (SP); 2300 m² de surface utile (SU). **Estimatif travaux** : 8,156 M€ HT. **Lauréat du concours** : janvier 2024. **Calendrier prévisionnel** : PC, mars 2025; consultation des entreprises, quatrième trimestre 2025; démarrage des travaux, quatrième trimestre 2025; mise en service, rentrée scolaire 2027.